

LAMPIRAN



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

FORM PENGAJUAN PEMBIAYAAN

1. Nama :
 2. No. anggota :
 3. Alamat :
 4. Pekerjaan :
 5. Sejarah Pembiayaan : a. Belum pernah b. Pernahkali
 6. Keperluan Pembiayaan :
 7. Besarnya Pengajuan :
 8. Jangka Waktu :
 9. Pola Pengembalian : Harian/Paseran/Mingguan/Bulanan/Tunai*
- Atas pengajuan pembiayaan ini, saya bersedia menyerahkan jaminan/agunan berupa :
.....
- (Foto copy surat-surat terlampir)
 - Bersedia menyerahkan Foto copy data diri dan surat-surat yang diperlukan.

Persetujuan Suami/Istri

Pemohon

(.....)

(.....)

Form di bawah ini diisi oleh marketing

Rencana realisasi jumlah pencairan : Rp.
Saldo simpanan : Rp.
Pembiayaan terakhir : Rp.
Lain-lain :

Marketing

MMC

(.....)

(.....)

4. Apabila ANGGOTA mengingkari akad ini, maka TAMZIS berhak untuk menarik kembali sisa pembiayaan yang ada pada setiap saat, dengan pemberitahuan terlebih dahulu kepada ANGGOTA.

Pasal IV

AGUNAN

Untuk menjamin keamanan dan terpenuhinya akad sebagaimana tujuan akad pembiayaan Mudharabah/Bagi Hasil ini, maka ANGGOTA bersedia untuk menyerahkan agunan berupa, Sebuah Sepeda Motor Merek SUZUKI Tipe SHASH Nomor Polisi AA 2487 LA Tahun Pembuatan 2006 Nomor Rangka MM8EE4DFA6J218245 Nomor Mesin E4511D219023 Yang Dibuktikan Dengan Bukti Pemilikan Kendaraan Bermotor Nomor 211122 Atas Nama SITI FATIYATUL MUHAWAROH.

Pasal V

TA'AWUN/PENJAMINAN

1. Sebagai antisipasi terhadap berbagai resiko usaha, ANGGOTA bersedia mengikuti Program Ta'awun (Penjaminan) dengan menyerahkan sejumlah dana hibah yang diperuntukkan sebagai sarana tolong menolong diantara sesama anggota Tamsis yang mendapat musibah selama jangka waktu pembiayaan.
2. Jenis pertanggungan, syarat klaim dan tata cara lainnya ditentukan oleh Divisi Penjaminan sebagai pengelola program penjaminan.

Pasal VI

BIAYA-BIAYA

Atas biaya yang timbul dari akad ini, yaitu biaya survey, biaya administrasi, biayapengikatan, biaya notaris dan biaya materai ditanggung oleh ANGGOTA.

Pasal VII

PENUTUP

TAMZIS dan ANGGOTA telah bersepakat, bahwa segala sesuatu yang belum diatur dalam akad ini akan diatur dalam adendum-adendum dan atau lampiran-lampiran yang akan dibuat dan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dengan akad ini.

Demikian akad ini dibuat dan ditandatangani kedua belah pihak dengan sukarela (saling ridlo) tanpa paksaan dari pihak manapun.

TAMZIS

(NADIANA ARIF PRATAMA)

Saksi-Saksi

(GANTARA PUGUH)

(JOKO HANDOKO)



ANGGOTA



AKAD PEMBIAYAAN MUDHARABAH/BAGI HASIL
No. 000713/TMZ-KJJ/MDA/0050/V/2017

Bismillaahirrahmaanirrahiiim

"Hai orang-orang yang beriman, penuhilah akad-akad itu..." (QS. Al-Maidah: 1)

Dengan berlandung kepada Allah dan senantiasa memohon Rahmat-Nya, akad ini dibuat dan ditandatangani pada hari Senin, 08 Mei 2017 bertempat di sibajag, Wonosobo oleh para pihak sebagai berikut:

I. Nama : **HADIANA ARIF PRATAMA**
Jabatan : **Manajer Marketing KSPPS TAMZIS BINA UTAMA Cabang Kejajar**
Yang dalam hal ini sesuai dengan SOP Pembiayaan, bertindak untuk dan atas nama Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah (KSPPS) TAMZIS BINA UTAMA yang berkedudukan di Wonosobo untuk selanjutnya disebut **TAMZIS**.

II. Nama : **ANGGOTA**
Alamat : **...**
No. Pembiayaan : **...**
No. Identitas : **...**
Yang dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri, untuk selanjutnya disebut **ANGGOTA**.

Kedua belah pihak telah sepakat mengadakan kerjasama pembiayaan dengan akad Mudharabah/BagiHasil secara bersyarat (Mudharabah Muqayadah) yang terkait dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut:

Pasal I

Jumlah, Peruntukan dan Jangka Waktu Pembiayaan

1. TAMZIS (Shahibul Maal) setuju membiayai modal kerja yang diperlukan ANGGOTA (Mudharib) untuk menjalankan usahanya sebesar Rp. 10.000.000,- ✓
2. ANGGOTA menyatakan bahwa pembiayaan tersebut benar-benar hanya akan digunakan sebagai modal usaha ANGGOTA (Mudharib) berupa pertanian.
3. Jangka waktu pembiayaan adalah 6 bulan.
4. ANGGOTA secara bertahap mengembalikan modal Rp. 10.000.000,- kepada TAMZIS sesuai jadwal dengan jatuh tempo pada tanggal 08 November 2017.
5. Akad ini berlaku sejak tanggal ditandatangani dan berakhir pada saat ANGGOTA telah menunaikan seluruh kewajibannya.
6. Tata cara pencairan dana dan angsuran pembiayaan diatur pada lembar tersendiri yang merupakan bagian yang melekat dan tidak terpisahkan dengan akad ini.

Pasal II

Wishbah Bagi Hasil

1. Atas pembiayaan tersebut, ANGGOTA memberikan bagi hasil kepada TAMZIS berdasarkan pendapatan kotor (revenue sharing).
2. Dari pengalaman usahanya, ANGGOTA menyatakan bahwa pendapatan kotor minimal per Rp. 10.000.000,- modal usaha adalah Rp. 50.000,- per hari atau Rp. 1.250.000,- per bulan. Jumlah tersebut merupakan indikasi hasil yang selanjutnya disepakati sebagai acuan pembagian hasil usaha.
3. Jika dalam perkembangan usahanya pendapatan anggota lebih kecil dari indikasi hasil dan anggota menunjukkan bukti-buktinya, maka pendapatan tersebut digunakan sebagai acuan untuk menghitung pembagian hasil usaha.
4. Jika dalam perkembangan usahanya pendapatan anggota lebih besar dari indikasi hasil, maka penghitungan hasil usaha tetap berdasarkan indikasi hasil. Selisih lebih pendapatan tersebut merupakan wishbah TAMZIS kepada ANGGOTA.
5. TAMZIS dan ANGGOTA menyepakati WISHBAH bagi hasil yaitu, Tamzis 24%, Anggota 76%

Pasal III

Pengelolaan dan Pengawasan Usaha

1. ANGGOTA selaku Mudharib berhak untuk melakukan segala hal mengenai usahanya itu sesuai ketentuan syar'i dan kesepakatan kedua belah pihak tanpa keikutsertaan TAMZIS dalam manajemen, kecuali dalam hal melakukan pembinaan dan pengawasan.
2. ANGGOTA berjanji akan memberikan laporan atas usahanya itu pada masa pembiayaan, kepada TAMZIS secara jujur dan benar.
3. Sebagai konsekuensi dari akad Mudharabah, maka TAMZIS hanya menanggung kerugian yang benar-benar dibuktikan karena resiko usaha, dan oleh karena itu tidak menanggung kerugian yang disengaja, dan atau karena kecerobohan, dan atau karena kelalaian dan atau karena menyalahi akad.

BUKTI PENCAIRAN PEMBIAYAAN MUDHARABAH TAMSIS

Telah terima dari KSPPS TAMSIS BINA UTAMA, Uang sebesar Rp. 10.000.000,- Untuk pencairan pembiayaan atas nama MUHAMAD WASKITO No. Pembiayaan: 0202.0000009212.69 menggunakan Akad Mudharabah Muqayadah/Bagi Hasil dengan ketentuan,

1. Objek Pembiayaan : Pertanian
 2. Jangka Waktu Pembiayaan : 6 bulan
 3. Persentase Nisbah : Tamsis 244, Anggota 764
 4. Titipan Setoran,
 - a. Titipan Untuk Pokok : Rp. 10.000.000,- ✓
 - b. Titipan Untuk Bagi Hasil : Rp. 1.800.000,- menurun //300.000/bulan X
 - c. Cadangan : Rp. 0,-
- Total Setoran : Rp. 11.800.000,-

Petugas TAMSIS

(GANTARA PUGUH)

Wonosobo, 08 Mei 2017
Anggota yang menerima

TANDA TERIMA SETORAN TA'AWUN/PENJAMINAN

Telah terima hibah dana dari,
Nama Anggota : MUHAMAD WASKITO
No. Pembiayaan : 0202.0000009212.69
Jumlah Setoran : Rp. 67.500,-

Sebagai syarat keikutsertaan dalam program Ta'awun/Penjaminan Tamsis.
Tanda Terima ini sekaligus menjadi Kartu bukti keikutsertaan Bapak/Ibu dalam Program Ta'awun/Penjaminan Tamsis. Kartu ini berlaku sampai 08 November 2017

Wonosobo, 08 Mei 2017

Petugas TAMSIS

(GANTARA PUGUH)

Anggota Penyector

BUKTI SETORAN BIAYA ADMINISTRASI

Dengan ini saya membayar sejumlah dana tersebut dibawah ini, sebagai biaya administrasi atas pembiayaan sebagai berikut,

Nama Anggota : MUHAMAD WASKITO
No. Pembiayaan : 0202.0000009212.69
Plafond Pembiayaan : 10.000.000

1. Biaya Administrasi : Rp. 25.000,-
 2. Biaya Materai : Rp. 21.000,-
- Total Biaya : Rp. 46.000,-

Wakaf/Infag Tamaddun : Rp. 1.500,-

115.000 + 20.000

Wonosobo, 08 Mei 2017

Petugas TAMSIS

(GANTARA PUGUH)

Anggota Penyector

Hubungi Kantor TAMZIS Terdekat:

KANTOR PUSAT BINA MONEV
Jl. S. Parto No. 46, Kembangan (KOT) Tel: 021 583333 Fax: 021 583334

KANTOR PUSAT BINA BANGUNAN
Jl. Bina Jaya No. 100, Jakarta Selatan Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

BANTEN, JAKARTA

JAKPA
Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

CEPIL

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KANTOR PUSAT BINA

CIKAMPEL
Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

DEPOK

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KANTOR PUSAT BINA

DEPOK
Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

PURBOPALINGGA

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KANTOR PUSAT BINA

PURBOPALINGGA
Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KANTOR PUSAT BINA

PURBOPALINGGA
Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KANTOR PUSAT BINA

PURBOPALINGGA
Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KLATEN

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KARANG

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KARANG

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KANTOR PUSAT BINA

KARANG
Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KARANG

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

KARANG

Jl. Raya Pajene No. 100, Jakarta Selatan
Tel: 021 791000 Fax: 021 791001

Perwakilan Lain-Lain di Seluruh Indonesia

Pembiayaan Ikhtiar Utama Syariah

Pembiayaan untuk
Pengusaha Mikro,
Kecil dan Menengah



www.tamzis.com

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Kamalul Iman Billah
Tempat/Tanggal Lahir : Brebes, 01 April 1996
Jenis Kelamin : Laki-Laki
Agama : Islam
Alamat Asal : Desa Negla, RT 07 RW 05 Losari, Brebes

Riwayat Pendidikan

1. MI Islamiyah Negla Tamat tahun 2008
2. MTs Annur Kr. Junti Tamat tahun 2011
3. MA Al-Mutawally Kuningan Tamat tahun 2014
4. Program D3 Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Walisongo Semarang Tamat tahun 2017

Pengalaman Organisasi

1. Bidang Keamanan MA Al-Mutawally Kuningan
2. Devisi Keagamaan HMJ D3 PBS UIN Walisongo

Pengalaman Magang

1. 09 Januari s/d 09 Februari 2017 di KSPPS Tamzis Bina Utama cabang Batur
2. 13 Februari s/d 09 Maret 2017 di Bank Jateng Syariah